



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12.12.2023 № 915
305001, Курская область, г. Курск, ул. Белинского, 21,
тел. (4712) 54-89-41, факс (4712) 54-89-51, E-mail: admkursk.rn-info@mail.ru

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Правилами определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616, в связи с признанием открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, проведенного Администрацией Курского района Курской области 08.12.2023 года, несостоявшимся:

1. Определить управляющую организацию ООО УК «ТСЖ ДРУЖНАЯ» (ИНН 4632282340, ОГРН 1214600007181), лицензия № 230 от 26.07.2021 для управления многоквартирным домом, указанным в приложении к настоящему распоряжению, расположенным на территории Курского района Курской области, на срок до выбора собственниками помещений в многоквартирном доме способа управления многоквартирным домом или до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией, определенной собственниками помещений в многоквартирном доме или по результатам

открытого конкурса, предусмотренного частью 4 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, но не более одного года.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в зависимости от конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, указанного в приложении к настоящему распоряжению, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2013 года № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, указанном в приложении к настоящему распоряжению, равный ранее установленному на основании Решения Представительного Собрания Курского района Курской области от 20 декабря 2018 года № 38-3-292 «Об установлении размера платы за содержание жилого помещения по муниципальным образованиям – поселениям Курского района Курской области».

4. Управлению ЖКХ, транспорта и связи Администрации Курского района Курской области (А.Н. Черепухин):

в течение одного рабочего дня со дня подписания настоящего распоряжения уведомить о принятом решении управляющую организацию ООО УК «ТСЖ ДРУЖНАЯ» (ИНН 4632282340, ОГРН 1214600007181), Государственную жилищную инспекцию Курской области, разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Администрации Курского района Курской области в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

в течение пяти рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения уведомить о принятом решении собственников помещений в многоквартирном доме, указанном в приложении к настоящему распоряжению.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя Главы Администрации Курского района Курской области О.В. Шестиперова.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Курского района
Курской области



А.В. Телегин

Приложение
к распоряжению Администрации
Курского района Курской области
от 12.12.2023 № 915

Многоквартирный дом для управления которым определена
управляющая организация ООО УК «ТСЖ ДРУЖНАЯ»

Адрес многоквартирного дома, расположенного на территории Камышинского сельсовета Курского района Курской области		
№ п/п	Населенный пункт, улица, переулок, проезд, иное	Номер дома
1	Курская область, Курский район, п. Камыши, ул. Североморская	6