

Экспликация земельных участков

Поз. по плану	Наименование зданий и сооружений	Примеч.
1 - 1508	Для индивидуального жилищного строительства	проект.
1509	Общественный центр (предприятия бытового обслуживания)	проект.
1510	Общеобразовательная школа	проект.
1511	Дошкольное образовательное учреждение (детсад)	проект.
1512	Учреждения здравоохранения (ФАП)	проект.
1513 - 1514	Учреждения розничной торговли	проект.
1515	Водозаборные сооружения	проект.
1516	ВЛ-35кВ	сущ.
1517	Земельные участки (территории) общего пользования	проект.
1518-1528	Территории рекреации	проект.

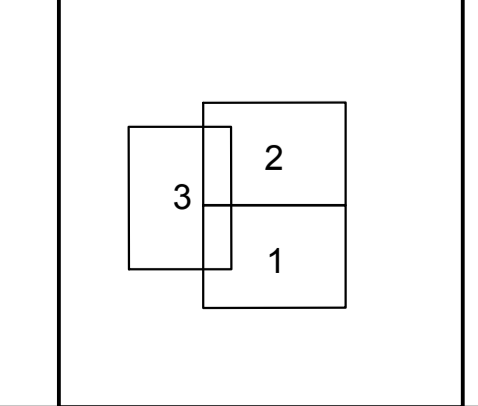
Основные показатели

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Колич.
1	Территория в границах проекта , всего	га.	239.7
	в том числе для индивидуального жилищного строительства	га.	157.1
	земельные участки (территории) общего пользования	га.	44.4
	для размещения школы	га.	3.06
	для размещения детского сада	га.	1.0
	предприятия бытового обслуживания	га.	1.35
	Водозабор, ВЛ 35кВ	га.	3.13
	ФАП	га.	0.43
	учреждения розничной торговли	га.	2.7
	рекреация	га.	26.2
2	Охранные и санитарные зоны в границах проекта, всего	га.	1.84
	в том числе: газопровода	га.	13.9
	ВЛ - 10 кВ	га.	9.9
	ВЛ - 35 кВ	га.	1.7
	ВЛ - 0,4 кВ	га.	13.9
3	СЗЗ I пояс источника водоснабжения	га.	2.5
	Кoeffициент застройки Кз		0,2
4	Кoeffициент плотности застройки Кплз		0,4
5	Количество приусадебных участков	шт.	1508
6	Площадь приусадебных участков	ар.	5-50
7	Протяженность улиц и проездов	км.	28,7
8	Протяженность водопровода	км.	24,6
9	Протяженность газопровода	км.	13,6
10	Протяженность ВЛ 0,4кВ	км.	26,6
11	Численность населения	чел.	6952
12	Плотность населения	чел./га.	29
13	Общая площадь зданий и сооружений , всего	тыс.кв.м.	165
	в том числе : проектируемого	тыс.кв.м.	76
	в том числе : существующего	тыс.кв.м.	89

Условные обозначения

	Границы: Граница проектирования/граница элемента планировочной структуры		Инженерные сети: Сети водоснабжения
	Красная линия		Сети электроснабжения
	Линия застройки		Сети газоснабжения
	Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства		Прочее:
	Территории: Зона размещения объектов индивидуального жилищного строительства		1035 Номер планируемого участка
	Зона размещения общеобразовательных учреждений (школа)		Кадастровый номер
	Зона размещения объектов дошкольных образовательных учреждений (детсад)		Объекты не завершенного строительства
	Зона размещения объектов коммунального обслуживания (водозаборные сооружения)		Объекты завершенного строительства
	Зона размещения территорий общего пользования (улично-дорожная сеть)		Планируемые здания, строения
	Зона размещения учреждений для обслуживания жилой застройки		Проезжая часть улицы
	Зона размещения объектов розничной торговли (магазины)		Троллейбус
	Зона размещения учреждений здравоохранения (ФАП)		
	Зона рекреационного назначения		

Схема расположения листов

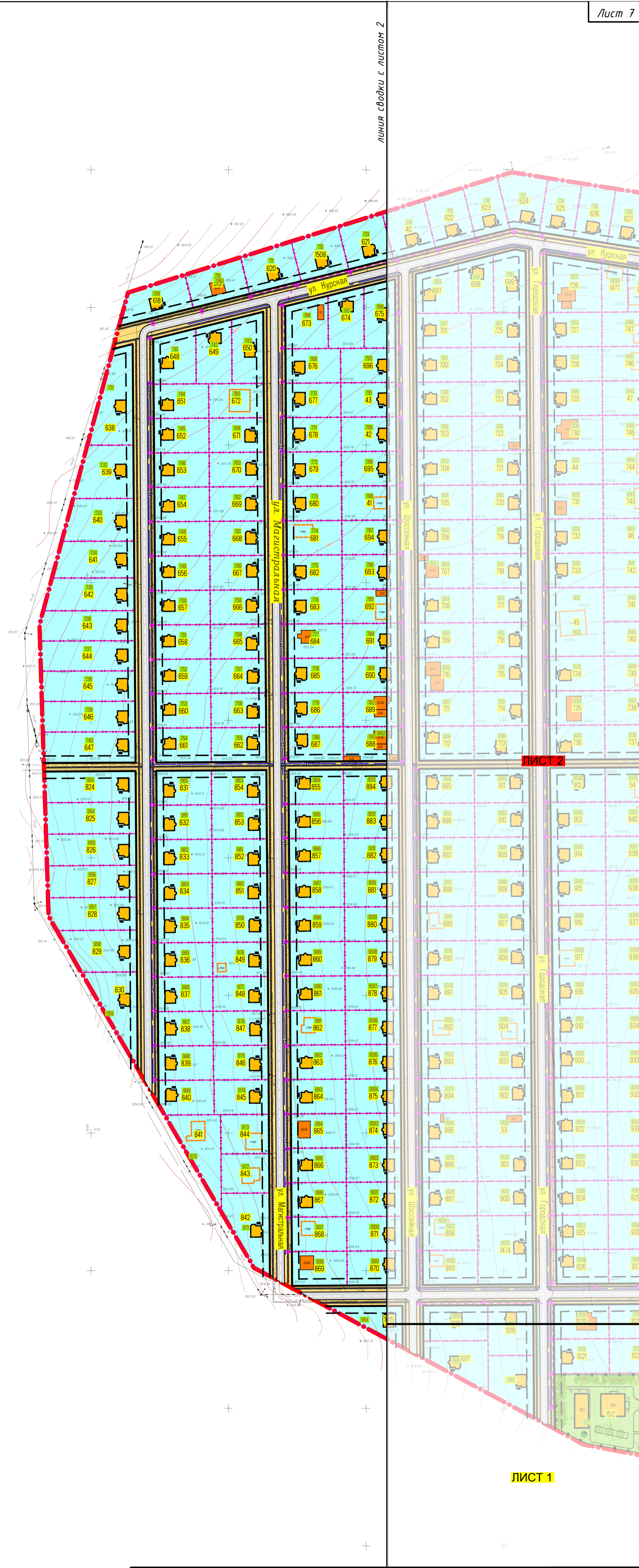


			20190620-01-ППТ1.41		
			Проект планировки территории		
			"Развитие жилищного строительства в д. Кукуевка (новое строительство) Курского района Курской области"		
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Директор	Карпушин				
Исполнитель	Косарев				
			Заказчик:	Масштаб	Лист
			Администрация Курского района	1:2000	1
			Чертеж планировки территории	Листов	3
			ООО "ЗЕМЛЕМЕР"		

Имя, И.И.Ф., Подп., И.И.Ф., Визит, штамп, N

С Ю

С
Ю



ЛИСТ 2

ЛИСТ 1

Инв. N подл.	Подп. и дата	Взам. инв. N

Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

Чертеж планировки территории