

ПРОТОКОЛ № 10/2020

заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области

г. Курск

«20» ноября 2020 года
11 час. 00 мин.

Комиссия по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области, созданная на основании постановления Администрации Курского район Курской области от 20.04.2017 года № 922, в редакции Постановления Администрации Курского район Курской области от 05.03.2020г. № 282 в следующем составе:

Председатель комиссии

Шадрин Е.С. Заместитель Главы Администрации Курского района
Курской области

Заместитель председателя комиссии:

Дмитренко С.Н. Заместитель Главы Администрации Курского района
Курской

Члены комиссии:

Захарова Т.В. Заместитель начальника управления по земельным
правоотношениям, муниципальному земельному
контролю и вопросам АПК Администрации Курского
района Курской области

Марьенков С.В. Начальник управления по земельным правоотношениям,
муниципальному земельному контролю и вопросам АПК
Администрации Курского района Курской области

Хачатрян С.Н. Начальник отдела по управлению муниципальным
имуществом Администрации Курского района Курской
области

составила настоящий протокол о том, что на основании постановления Администрации Курского района Курской области от 20.04.2017 г. № 924 «Об утверждении положения о порядке проведения аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области», постановления Администрации Курского района Курской области от 04.05.2017 г. № 1020 «Об утверждении типовой документации на проведение аукциона на право заключения договоров на

размещение нестационарных торговых объектов на территории Курского района Курской области», проводится аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, а именно на торговый объект - (павильон), указанный, в том числе, в приложении к настоящему протоколу.

Организатор торгов: Администрация Курского района Курской области.

Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Сельская новь» от 16.10.2020 года № 42 (7598), а также размещено 16.10.2020 г. на официальном сайте Администрации Курского района Курской области: www/kurskr.rkursk.ru

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер цены за право размещения нестационарного торгового объекта.

ЛОТ № 2.

- торговый объект - павильон,

- площадь 32 кв. м.,

- специализация – продукты питания,

Местоположение торгового объекта (Адресный ориентир): Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный на перекрестке автомобильных дорог Курск-Поныри-Ушаково, на запад 10 метров от магазина «Пятерочка»

Оплата цены за размещение нестационарного торгового объекта осуществляется равными частями ежеквартально.

Начальная цена	20807 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	20807 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (5% начальной цены)	1040 руб. 00 коп.

По состоянию на 16 час. 00 мин. 19.11.2020 года в адрес Администрации Курского района Курской области поступили пять заявок на участие в аукционе:

На Заявку № 1 от 10.11.2020 (вх. № В-8381 от 10.11.2020) поступило заявление от 13.11.2020 (вх. № В-8495) с просьбой не рассматривать указанную заявку.

Заявка № 2 подана 13 ноября 2020 г. (вх. № В-8496 от 13.11.2020) представителем ИП Русанов Вячеслав Алексеевич – Никольниковой Оксаной Борисовной, действующей по доверенности 46 АА 1408393, выданной 02.09.2020 нотариусом Курского городского нотариального округа Хохловым В.И., зарегистрирована в реестре за № 46/43-н/46-2020-7-501 от 02.09.2020, доверенное лицо зарегистрирована по адресу: г. Курск, пр-т Дружбы, д.16, кв.22. Сумма задатка внесена в полном объеме, поступила на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области.

Заявка № 3 подана 18 ноября 2020 г. (вх. № В-8615 от 18.11.2020) ООО «Единый центр недвижимости» в лице директора Руденко Ирины Андреевны, действующей на основании приказа № 1/2019 от 03.10.2019. Сумма задатка внесена в полном объеме, поступила на счет, указанный в Извещении о

проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области.

Заявка № 4 подана 18 ноября 2020 г. (вх. № В-8617 от 18.11.2020) ИП Рыжков Александр Александрович, зарегистрирован по адресу: г. Курск, ул. Школьная, д.48-а, кв.47. Сумма задатка внесена в полном объеме, поступила на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области.

Заявка № 5 подана 19 ноября 2020 г. (вх. № В-8651 от 19.11.2020) ИП Чеботарев Виталий Николаевич, зарегистрирован по адресу: г. Курск, ул. Чехова, д.8, кв.11. Сумма задатка на момент рассмотрения заявок не поступила на счет, указанный в Извещении о проведении аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области.

Комиссия рассмотрела представленные документы на соответствие требованиям и условиям, установленным в извещении о проведении Аукциона, требованиям, установленным Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации». Федеральным законом от 26.07.2006 N 135-ФЗ "О защите конкуренции".

На основании протокола № 8/2020 от 20 ноября 2020 года заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области о рассмотрении заявок на участие в аукционе, участником аукциона признаны:

- **ИП Русанов Вячеслав Алексеевич.** Участнику аукциона вручено уведомление участника аукциона;

- **ИП Рыжков Александр Александрович.** Участнику аукциона вручено уведомление участника аукциона.

На основании протокола № 8/2020 от 20 ноября 2020 года заседания комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области о рассмотрении заявок на участие в аукционе комиссией принято решение об отклонении в участии в указанном аукционе заявок:

ООО «Единый центр недвижимости». Вручено соответствующее уведомление;

ИП Чеботарев Виталий Николаевич. Вручено соответствующее уведомление.

На основании вышеизложенного, Комиссия единогласно

РЕШИЛА:

1. Считать аукцион на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта на территории Курского района Курской области состоявшимся.

В ходе проведения аукциона на 173 шаге аукциона зафиксирована наибольшая стоимость цены на право размещения нестационарного торгового объекта в размере платы за весь период действия договора в сумме 200727 (двести тысяч семьсот двадцать семь) руб. 00 коп., которую предложил участник

№ 2 ИП Русанов Вячеслав Алексеевич, зарегистрирован по адресу: г. Курск, ул.Петра Минакова, д.11.

Предпоследний 172 шаг (199687(сто девяносто девять тысяч шестьсот восемьдесят семь руб. 00 коп.)) был сделан участником № 4 ИП Рыжков Александр Александрович, зарегистрирован по адресу: г. Курск, ул. Школьная, д.48-а, кв.47.

В соответствии с правилами аукциона победителем признан участник № 2 ИП Русанов Вячеслав Алексеевич, зарегистрирован по адресу: г. Курск, ул.Петра Минакова, д.11.

2. Предложить победителю аукциона ИП Русанову Вячеславу Алексеевичу заключить с Администрацией Курского района Курской области договор на размещение нестационарного торгового объекта по лоту № 2.

Оплата цены за размещение нестационарного торгового объекта осуществляется путем внесения равными частями ежеквартально (за вычетом суммы задатка – 20807(двадцать тысяч восемьсот семь) руб. 00 коп.).

С условиями и порядком подписания договора на размещение нестационарного торгового объекта победитель Аукциона ознакомлен до начала Аукциона и согласен с ним.

3. Вернуть внесённый задаток по лоту № 1 ООО «Единый центр недвижимости», ИП Чеботареву Виталию Николаевичу

Данный протокол, подписанный победителем Аукциона, членами комиссии, является документом, удостоверяющим право победителя аукциона на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Договор подлежит заключению в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона, после размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Администрации Курского района Курской области: <http://kurskr.rkursk.ru>.

Настоящий протокол составлен и подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых передается победителю Аукциона, второй остается у Организатора Аукциона, третий экземпляр передается участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене лота.

Дата подписания протокола: 20.11.2020 г.

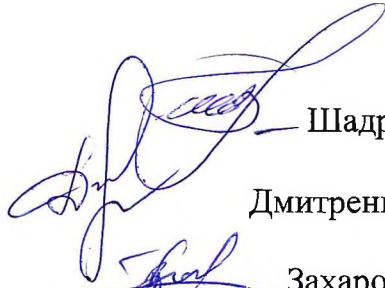


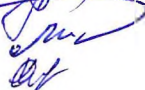

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

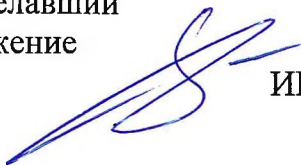
Члены комиссии:

Победитель аукциона

Участник аукциона, сделавший предпоследнее предложение о цене лота

 Шадрин Е.С.
 Дмитренко С.Н.
 Захарова Т.В.
 Марьенков С.В.
 Хачатрян С.Н.

 ИП Русанов Вячеслав Алексеевич

 ИП Рыжков Александр Александрович

Приложение
к протоколу № 10/2020
20 ноября 2020
11 часов 00 мин.

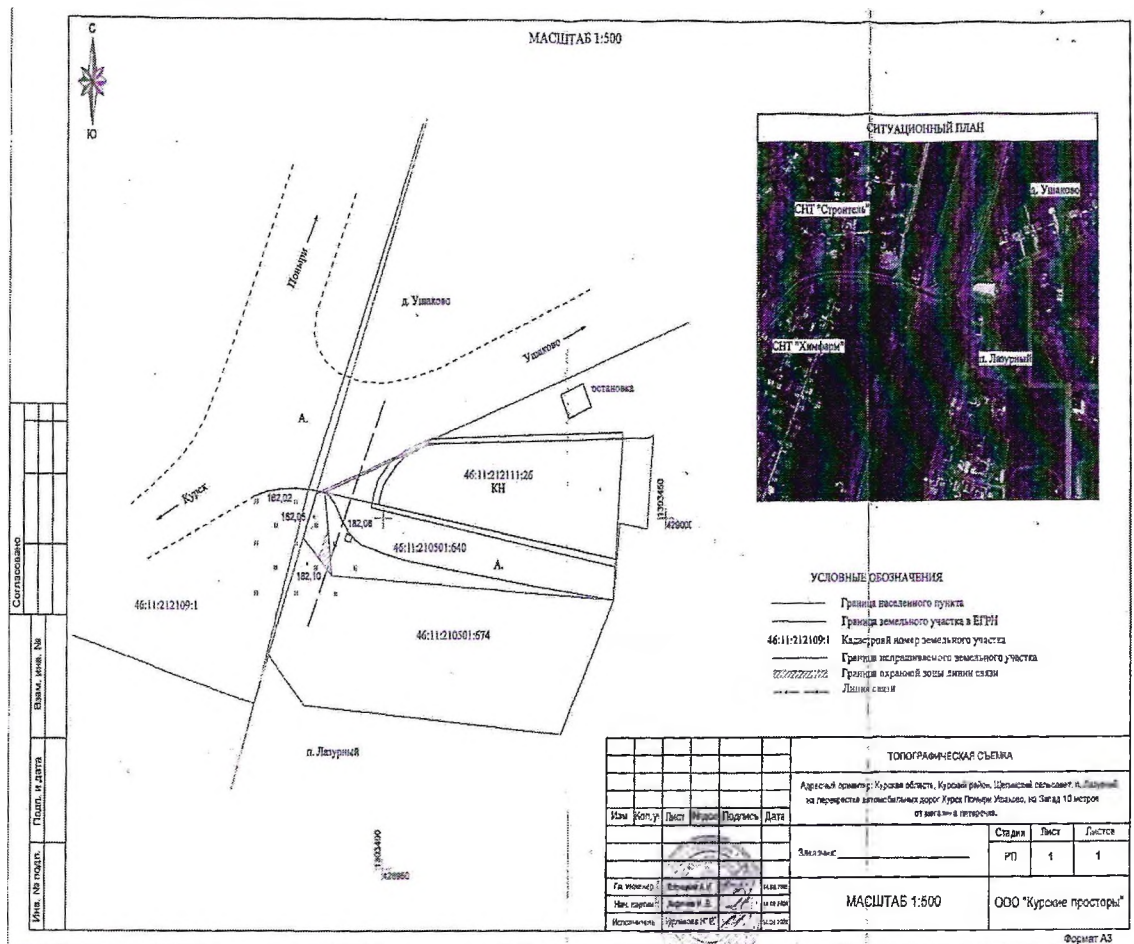
Сведения о нестационарном торговом объекте

Лот № 2

- торговый объект - павильон,
- площадь 32 кв. м.,
- специализация – продукты питания,

Местоположение торгового объекта (Адресный ориентир): Курская область, Курский район, Щетинский сельсовет, п. Лазурный на перекрестке автомобильных дорог Курск-Поньры-Ушаково, на запад 10 метров от магазина «Пятерочка»

Топографическая съемка в масштабе М 1:500



Начальная цена	20807 руб. 00 коп.
Сумма задатка (100%)	20807 руб. 00 коп.
«Шаг аукциона» (5% начальной цены)	1040 руб. 00 коп.

Оплата цены за размещение нестационарного торгового объекта осуществляется равными частями ежеквартально.