**ПРОТОКОЛ № 73/2019**

заседания комиссии по проведению аукциона

по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Курского района

Курской области о рассмотрении заявок на участие в аукционе

г. Курск «20» ноября 2019 года

11 час. 00 мин.

Комиссия по проведению аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, права на заключение договора аренды таких земельных участков, расположенных на территории Курского района Курской области, созданная на основании постановления Администрации Курского район Курской области от 20.01.2017 № 70, от 06.10.2017 № 3016, от 25.04.2019 № 1160, от 10.07.2019 № 1736, от 10.10.2019 № 2758 в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
|  | Председатель комиссии |
| Сначев В.Н. | И.о. заместителя Главы Администрации Курского района  Курской области по вопросам АПК, земельным  правоотношениям и инвестиционной политике |
|  | Заместитель председателя комиссии: |
| Жиляев Р.Г. | помощник Главы Администрации Курского района  Курской области по правовым вопросам |
|  | Секретарь комиссии: |
| Чаплыгина Н.В. | консультант отдела по земельным правоотношениям  и инвестиционной деятельности Администрации  Курского района Курской области |
|  | Члены комиссии: |
|  |  |
| Мельникова Л.А.  Гвоздяков С.И.  Шадрин Е.С.  Забоев И.Н. | консультант отдела по вопросам АПК и муниципальному  контролю Администрации Курского района Курской области  заместитель начальника отдела по вопросам АПК и  муниципальному контролю Администрации Курского района  Курской области  советник Главы Администрации Курского района  Курской области по земельным правоотношениям  заместитель начальника отдела транспорта и ЖКХ МУК «ОДА» |

**Повестка дня:**

Рассмотрение заявок на участие в аукционе, документов и признание претендентов участниками аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, расположенных на территории Курского района Курской области, открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене предмета аукциона, (далее - Аукцион), назначенного на 20 ноября 2019 года в 11 час. 00 мин., а именно земельных участков в соответствии с Приложением № 1 к настоящему протоколу.

**Слушали:** Сначева В.Н., который сообщил, что на основании постановления Администрации Курского района Курской области от 26.09.2019 г. № 2662 **«**О проведении торгов по продаже права на заключение договоров купли — продажи земельных участков» объявлен аукцион по продаже земельных участков в соответствии с Приложением к протоколу, который будет проводиться 22 ноября 2019 года в 11 час. 00 мин. по московскому времени, по адресу: 305001, г. Курск, ул. Белинского, дом 21 (Администрация Курского района).

На аукцион по продаже земельных участков, расположенных на территории Курского района было выставлено 32 лота.

Организатор аукциона: Администрация Курского района Курской области.

Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Сельская новь» от 11 октября 2019 года № 41 (7545), а также размещено 11 октября 2019 года на официальном сайте Администрации Курского района Курской области: www//kursk.rkursk.ruина официальном сайте РФ torgi.gov.ru

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене предмета аукциона.

# По состоянию на 17 час. 00 мин. 18 ноября 2019 года в адрес Администрации Курского района Курской области на лоты № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 31 заявок на участие в Аукционе подано не было.

Комиссия единогласно

# **Р Е Ш И Л А:**

# Признать проведение аукциона по продаже находящихся в муниципальной собственности и (или) государственная собственность на которые не разграничена земельных участков, расположенных на территории Курского района не состоявшимся, в связи с отсутствием подачи заявок на участие в аукционе (пункт 14 статьи 39.12 ЗК РФ).

Дата подписания протокола: 20 ноября 2019 года

Председатель комиссии: Сначев В.Н.

Заместитель председателя комиссии: Жиляев Р.Г.

Секретарь комиссии: Чаплыгина Н.В.

Члены комиссии: Мельникова Л.А.

Гвоздяков С.И.

Шадрин Е.С.

Забоев И.Н.

Приложение

к протоколу № 73/2019

от 20 ноября 2019 года

11 час. 00 мин.

**Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках**

**Лот № 1**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:233;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 2**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:235;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 3**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:236;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 4**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:109;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 5**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:110;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 6**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:111;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 7**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:112;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 8**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:113;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 9**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:115;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 10**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:116;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 11**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:117;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 12**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:118;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 13**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:119;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 14**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:120;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 15**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:121;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 16**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:124;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 17**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:126;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 18**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:131;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 19**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:134;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 20**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:136;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 21**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:247;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 22**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:248;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 23**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:249;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево;
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 24**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:162;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 25**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:80;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 26**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:135;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 27**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:104;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 28**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:105;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 29**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:103;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 30**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:101;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 31**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:98;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

**Лот № 32**

Характеристика земельного участка:

* площадь — 1000 кв. м;
* кадастровый номер — 46:11:080103:99;
* категория земель – земли населенных пунктов;
* разрешенное использование – для строительства жилых домов;
* обременение — нет;
* местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Лебяженский сельсовет, д. Толмачево.
* право собственности.

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 276 000 руб. 00 коп. |
| Сумма задатка (100 %) | 276 000 руб. 00 коп. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 3%) | 8 280 руб. 00 коп. |

Технологические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно – технического обеспечения:

а) имеется возможность технологического подключения по водоснабжению;

б) имеется возможность технологического присоединения к сетям газораспределения от газопровода высокого давления 1 категории Д 325 от АГРС – 1А – АГРС – 3;

в) имеется возможность технологического присоединения к сетям энергоснабжения.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства утверждены статьёй 10.2 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района Курской области, размещенные на официальном сайте Администрации муниципального образования «Лебяженский сельсовет» Курского района: <http://lebajye.rkursk.ru> в разделе «Муниципальные правовые акты».