**Постановление**

**Администрации Курского района**

**Курской области**

**от 25.02.2013г.**

**№ 348**

О разрешении продажи жилого помещения, принадлежащего на праве общей долевой собственности малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения

 Рассмотрев заявление гр. Семеновой Натальи Вячеславовны, 24.08.1983 года рождения, проживающей по адресу: г. Курск, ул. Орловская, д.24, кв.162, действующей как законный представитель малолетних (несовершеннолетних) Семенова Дмитрия Вадимовича, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовны, 14.10.2010 года рождения, временно зарегистрированных по адресу: Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, с. Колодное, ул. Центральная, д.249, о продаже жилого дома, общей площадью 51.1 (пятьдесят одна целая и одна десятая) кв.м., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, ул. Центральная, д.249, принадлежащего на праве общей долевой собственности в 1/4 доле малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения (свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2012 года, серия 46 АН №005627), Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения (свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2012 года, серия 46 АН №005628), с одновременным дарением по 1/4 доли малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения, двухкомнатной квартиры общей площадью 46.4 (сорок шесть целых и четыре десятых) кв.м., расположенной по адресу: г. Курск, ул. Орловская, д.24, кв.162 и внесением по 31000 (тридцать одна тысяча) рублей (рыночная стоимость 1.17 кв.м. квартиры в Курской области) на счет №42306.810.5.3300.0028647, находящийся в филиале Курского ОСБ № 8596/00152,принадлежащий малолетней (несовершеннолетней) Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения, на счет №42306.810.6.3300.0028644, находящийся в филиале Курского ОСБ № 8596/00152, принадлежащий малолетнему (несовершеннолетнему) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения, учитывая, что имущественные права малолетних (несовершеннолетних) Семенова Дмитрия Вадимовича, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовны, 14.10.2010 года рождения, не ущемляются, руководствуясь п.1 ст. 26, ст. 28, п.2 ст. 37 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 60 Семейного кодекса Российской Федерации, Администрация Курского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. Разрешить гр. Семеновой Наталье Вячеславовне, 24.08.1983 года рождения, проживающей по адресу: г. Курск, ул. Орловская, д.24, кв.162, действующей как законный представитель малолетних (несовершеннолетних) Семенова Дмитрия Вадимовича, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовны, 14.10.2010 года рождения, временно зарегистрированных по адресу: Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, с. Колодное, ул. Центральная, д.249, продажу жилого дома, общей площадью 51.1 (пятьдесят одна целая и одна десятая) кв.м., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, ул. Центральная, д.249, принадлежащего на праве общей долевой собственности в 1/4 доле малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения (свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2012 года, серия 46 АН №005627), Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения (свидетельство о государственной регистрации права от 20.08.2012 года, серия 46 АН №005628), с одновременным дарением по 1/4 доли малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения, двухкомнатной квартиры общей площадью 46.4 (сорок шесть целых и четыре десятых) кв.м., расположенной по адресу: г. Курск, ул. Орловская, д.24, кв.162 и внесением по 31000 (тридцать одна тысяча) рублей (рыночная стоимость 1.17 кв.м. квартиры в Курской области) на счет №42306.810.5.3300.0028647, находящийся в филиале Курского ОСБ № 8596/00152,принадлежащий малолетней (несовершеннолетней) Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения, на счет №42306.810.6.3300.0028644, находящийся в филиале Курского ОСБ № 8596/00152, принадлежащий малолетнему (несовершеннолетнему) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения.

 2.Настоящее постановление распространяется на защиту жилищных и имущественных прав малолетних (несовершеннолетних) Семенова Дмитрия Вадимовича, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовны, 14.10.2010 года рождения.

 3.Обязать Семенову Наталью Вячеславовну, 24.08.1983 года рождения, предоставить в отдел опеки и попечительства Администрации Курского района Курской области копию свидетельства о государственной регистрации права на двухкомнатную квартиру, расположенную по адресу: г. Курск, ул. Орловская, д.24, кв.162, на имя малолетних (несовершеннолетних) Семенова Дмитрия Вадимовича, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовны, 14.10.2010 года рождения, а также копии сберегательных книжек принадлежащих малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения с внесенной суммой в размере 31000 (тридцать одна тысяча) рублей.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Курского района Курской области по вопросам образования, здравоохранения, культуры и социального обеспечения В.И. Боженко.

5.Срок действия настоящего постановления один год со дня его подписания.

Глава Курского района В.М. Рыжиков

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К постановлению «О разрешении продажи жилого помещения принадлежащего на праве общей долевой собственности малолетним (несовершеннолетним) Семенову Дмитрию Вадимовичу, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовне, 14.10.2010 года рождения»

На основании п.1 ст. 26, ст. 28, п.2 ст. 37 Гражданского кодекса Российской Федерации, п. 3 ст. 60 Семейного кодекса Российской Федерации, заявления гр. Семеновой Натальи Вячеславовны, действующей как законный представитель малолетних (несовершеннолетних) Семенова Дмитрия Вадимовича, 06.06.2004 года рождения, Семеновой Марии Вадимовны, 14.10.2010 года рождения, о продаже жилого дома, общей площадью 51.1 кв.м., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, ул. Центральная, д.249, принадлежащего на праве общей долевой собственности в 1/4 доле малолетним (несовершеннолетним) детям, с одновременным дарением по 1/4 доли малолетним (несовершеннолетним) детям двухкомнатной квартиры общей площадью 46.4 кв.м., расположенной по адресу: г. Курск, ул. Орловская, д.24, кв.162 и внесением по 31000 (тридцать одна тысяча) рублей (рыночная стоимость 1.17 кв.м. квартиры в Курской области) на счета несовершеннолетних , учитывая, что имущественные права несовершеннолетних Семенова Д.В. и Семеновой М.В., не ущемляются, возможно разрешить продажу продаже жилого дома, общей площадью 51.1 кв.м., расположенного по адресу: Курская область, Курский район, Полевской сельсовет, ул. Центральная, д.249.

Реализация данного постановления не несет финансовых затрат из бюджета Курского района Курской области.