**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении торгов по продаже права на заключение**

**договоров аренды земельных участков**

Администрация Курского района Курской области объявляет о проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Продавец права на заключение договоров аренды - Администрация Курского района Курской области.

Организатор торгов**:** Администрация Курского района.

Почтовый адрес: 305001, г. Курск, ул. Белинского, 21 (кабинет 214)

Телефон организатора торгов – 54-89-47.

Аукцион проводится - 20 декабря2010 года в 11 часов 00 минут по московскому времени по адресу: 305001, г. Курск, ул. Белинского, 21. Регистрация участников с 10 час. 00 мин. до 10 час. 45 мин.

I. Общие положения

1. Основание проведения торгов:

постановление Главы Курского района от 16.09.2010 г. № 2166 **«**О проведении торгов по продаже права на заключение договоров аренды, купли- продажи земельных участков».

2. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене.

3. Осмотр земельных участков на местности будет производиться 23 ноября 2010 года.

4. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 18 ноября 2010 года.

5. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 16 декабря 2010 года.

6. Время и место приема заявок - рабочие дни с 10.00 до 17.00 (по пятницам с 10.00 до 16.00) по московскому времени по адресу: 305001, г. Курск, ул. Белинского, 21, каб. 214.

7. Претендент может ознакомиться с землеустроительной документацией в рабочие дни с 10.00 до 17.00 (по пятницам с 10.00 до 16.00) по московскому времени по адресу: 305001, г. Курск, ул. Белинского, 21 (кабинет 214). Дата, время и место определения участников аукциона - 17 декабря 2010 г. года в 11 час. 00 мин. по московскому времени по адресу: 305001, г. Курск, ул. Белинского, 21, каб. 214.

9. Дата, время и место подведения итогов аукциона – 20 декабря2010года после завершения аукциона по адресу: 305001, г. Курск, ул. Белинского, 21, каб. 214.

II. Сведения о выставляемых на аукцион земельных участках

**Лот № 1**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1436 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 153;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 14;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 141 800 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 28360 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 418 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 2**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1394 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 141;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 28;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 138 100 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 27620 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 381 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 3**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1292 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 136;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – индивидуальное жилищное строительство;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 1;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 129 100 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 25820 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 291 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 4**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 145;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 26;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 5**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 148;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 25;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 6**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 151;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 24;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 7**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 135;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 23;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 8**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 159;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 22;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 9**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 155;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 21;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 10**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 156;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 20;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 11**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 154;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 19;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 12**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 152;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 18;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 13**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 150;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 17;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 14**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 161;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 16;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 15**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 149;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 15;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 16**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 143;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 13;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 17**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 140;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 12;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 18**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 147;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 11;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 19**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 160;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 10;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 20**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 162;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 9;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 21**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 158;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 8;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 22**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 157;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 7;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 23**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 144;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 6;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 24**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 142;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 5;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 25**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 139;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 4;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 26**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 138;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 3;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 27**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 137;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 2;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.

**Лот № 28**

Характеристика земельного участка:

- площадь - 1500 кв. м;

- кадастровый номер - 46:11:160502: 146;

- категория земель – земли населенных пунктов;

-разрешенное использование – для ведения личного подсобного хозяйства;

- обременение - нет;

- местоположение земельного участка - Курская область, Курский район, Полянский сельсовет, с. Полянское, уч. № 27;

Оплата цены земельного участка осуществляется путем внесения единовременного платежа.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена продажи права на земельный участок | 147 400 рублей |
| Сумма задатка (20%) | 29 480 руб. |
| «Шаг аукциона» (от 1до 5%) | 1 474 руб. |

**Существенные условия договора аренды:**

1. Срок договора аренды – 3 года*.*

2. Размер арендной платы, порядок и срок внесения арендной платы.

3. Обязательства Арендатора по целевому и разрешенному использованию арендованного земельного участка.