**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 декабря 2018г. г.Курск № 38-3-292

Об установлении размера платы за содержание

жилого помещения по муниципальным

образованиям - поселениям Курского района

Курской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и Уставом муниципального района «Курский район» Курской области, Представительное Собрание Курского района Курской области РЕШИЛО:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые приняли решение о способе управления многоквартирным домом, но не приняли решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения по муниципальным образованиям - поселениям Курского района Курской области, согласно приложению № 1.

2. Для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, определить размер платы за содержание жилого помещения по результатам открытого конкурса, проводимого в установленном порядке, равной цене договора управления многоквартирным домом.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2019 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская Новь».

4. Рекомендовать администрациям муниципальных образований - поселений Курского района Курской области обнародовать настоящее решение на информационных стендах управляющих компаний, ТСЖ, ТСН и администраций муниципальных образований - поселений Курского района Курской области.

Председатель

Представительного Собрания

Курского района Курской области А. Н. Пашутин

Глава Курского района Курской области В. М.Рыжиков

Приложение   
к решению Представительного Собрания

Курского района Курской области

от 20 декабря 2018г. № 38-3-292

**Размер платы за содержание жилого помещения**

**по муниципальным образованиям - поселениям Курского района Курской области**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Муниципальные образования - поселения Курского района Курской области | Размер платы за 1 кв. метр общей площади жилья в месяц со стоимостью КУ на ОДН,  без учета стоимости вывоза мусора (ТКО)  **с 01 января 2019 года**  руб./кв. метр общей площади жилья в месяц | Размер платы за 1 кв. метр общей площади жилья в месяц со стоимостью КУ на ОДН,  без учета стоимости вывоза мусора (ТКО)  **с 01 июля 2019 года**  руб./кв. метр общей площади жилья | Примечание |
| 1. | Клюквинский сельсовет: |  |  |  |
| а) | п. М.Жукова | 13-26 | 13-53 |  |
| б) | п. Подлесный | 9-40 | 9-59 | учтена уборка мусорной  площадки для сбора ТКО |
| в) | п. Халино (в/г 26): |  |  |  |
|  | благоустроенное жильё | 15-34 | 15-64 |  |
|  | неблагоустроенное жильё | 9-82 | 10-02 |  |
| г) | п. Сахаровка (в/г 47) |  |  |  |
|  | благоустроенное жильё | 6-60 | 6-73 |  |
|  | частично благоустроенное жильё | 5-84 | 5-95 |  |
|  | неблагоустроенное жильё | 5-21 | 5-31 |  |
| 2. | Камышинский сельсовет  п. Камыши и д.Букреевка | 7-38 | 7-53 |  |
| 3. | Щетинский сельсовет п. Лазурный, п. Искра, п. Юбилейный | 10-23 | 10-44 |  |
| 4. | Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево | 6-96 | 7-10 |  |
| 5. | Нижнемедведицкий сельсовет, п. Касиновский, д. Татаренкова | 10-78 | 11-00 | учтена уборка мусорной  площадки для сбора ТКО |

**Примечание:** Изменения размера платы за содержание жилого помещения соразмерны росту платы за коммунальные услуги, определенному распоряжением Правительства РФ от 15 ноября 2018 г. № 2490-р «Об индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ и предельно допустимых отклонениях по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов на 2019-2023 гг.».

**Сокращенные обозначения:**

* КУ - коммунальные услуги
* ТКО – твёрдые коммунальные отходы
* ОДН – общедомовые нужды