**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 20 декабря 2018г. г.Курск № 38-3-291

О внесении изменений в Решение Представительного Собрания Курского района Курской области от 30.06.2009 года № 156-1-30 «Об установлении значений коэффициентов вида разрешенного (функционального) использования земельных участков и значений коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка, применяемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена»

В соответствии со статьями 10, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3 Федерального закона от 25.10.2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 г. № 582 «Об обоснованных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», статьей 2 Закона Курской области от 28.12.2007 года №137-ЗКО «О порядке определения размера арендной платы, а также порядке, условиях и сроках внесения арендной платы за использование земельных участков, находящихся в государственной собственности курской области или государственная собственность на которые не разграничена», Уставом муниципального района «Курский район» Курской области, Представительное собрание Курского района Курской области РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Представительного Собрания Курского района Курской области от 30.06.2009 года № 156-1-30 «Об установлении значений коэффициентов вида разрешенного (функционального) использования земельных участков и значений коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка, применяемых для определения размера арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена» следующие изменения:

Значения коэффициентов видов разрешенного (функционального) использования земельных участков находящихся в муниципальной собственности Курского района Курской области и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Курского района Курской области (Приложение №1) изложить в новой редакции в соответствии с Приложением №1 настоящего решения.

2. Настоящее решение распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2019 г. и подлежит официальному опубликованию.

Председатель

Представительного Собрания

Курского района Курской области А.Н.Пашутин

Глава Курского района Курской области В.М.Рыжиков

Приложение № 1

к решению Представительного Собрания

Курского района Курской области

от 20 декабря 2018 г. № 38-3-291

Значения коэффициентов видов разрешенного (функционального) использования земельных участков находящихся в муниципальной собственности Курского района Курской области и государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Курского района Курской области

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Вид разрешенного (функционального) использования земельного участка** | **Коэффициент вида разрешенного (функционального) использования земельных участков Кви** |
| 1. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки | 0,059 |
| 2. | Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки, ведения личного подсобного хозяйства | 0,036 |
| 3. | Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок | 0,044 |
| 4. | Земельные участки, находящиеся в составе дачных, садоводческих и огороднических объединений | 0,049 |
| 5. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания | 0,139 |
| 6. | Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц | 0,204 |
| 7. | Земельные участки, предназначенные для размещения административных и офисных зданий делового и коммерческого назначения | 0,354 |
| 8. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения | 0,034 |
| 9. | Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок | 0,343 |
| 10. | Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов | 0,025 |
| 11. | Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте | 0,142 |
| 12. | Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, искусственно созданных трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов необходимых для эксплуатации сооружения, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, сооружений, устройств транспорта, энергетики, связи: размещение наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи | 0,152 |
| 13. | Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, в том числе городскими лесами, скверами, парками, городскими садами | 29,0 |
| 14. | Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования | 0,0274 |
| 15. | Земельные участки, предназначенные для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии | 0,205 |
| 16. | Прочие земли поселений. | 0,151 |