**ПРЕДСТАВИТЕЛЬНОЕ СОБРАНИЕ**

**КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 22 декабря 2017г. г.Курск № 30-3-224

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения по муниципальным образованиям – поселениям Курского района Курской области

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и Уставом муниципального района «Курский район» Курской области, Представительное Собрание Курского района Курской области РЕШИЛО:

1. Установить для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда, для собственников помещений в многоквартирном доме, которые приняли решение о способе управления многоквартирным домом, но не приняли решение на общем собрании об установлении размера платы за содержание жилого помещения, размер платы за содержание жилого помещения по муниципальным образованиям-поселениям Курского района Курской области, согласно приложению №1.

2. Для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, определить размер платы за содержание жилого помещения по результатам открытого конкурса, проводимого в установленном порядке, равной цене договора управления многоквартирным домом.

3. Решение вступает в силу с 01 января 2018 года и подлежит официальному опубликованию в газете «Сельская Новь».

4. Рекомендовать администрациям муниципальных образований – поселений Курского района Курской области обнародовать настоящее решение на информационных стендах управляющих компаний, ТСЖ, ТСН и администраций муниципальных образований – поселений Курского района Курской области.

Председатель

Представительного Собрания

Курского района Курской области А.Н.Пашутин

Глава Курского района Курской области В.М.Рыжиков

Приложение № 1

к решению Представительного Собрания

Курского района Курской области

от 22 декабря 2017г. N 30-3-224

**Размер платы за содержание жилого помещения**

**по муниципальным образованиям поселений Курского района Курской области (РУБ./КВ. М)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Муниципальные образования - поселения Курского района Курской области | **с 1 января 2018 года** | | | **с 1 июля 2018 года** | | |
| размер платы за 1 кв. метр общей площади жилья в месяц со стоимостью КУ на ОДН и вывоза мусора (ТКО), руб./кв. метр общей площади жилья в месяц | размер платы за 1 кв. метр общей площади жилья в месяц со стоимостью КУ на ОДН, без учета стоимости вывоза мусора (ТКО),руб./кв. метр общей площади жилья в месяц | Примечание | размер платы за 1 кв. метр общей площади жилья в месяц со стоимостью КУ на ОДН и вывоза мусора (ТКО), руб./кв. метр общей площади жилья в месяц | размер платы за 1 кв. метр общей площади жилья в месяц со стоимостью КУ на ОДН, без учета стоимости вывоза мусора (ТКО), руб./кв. метр общей площади жилья в месяц | Примечание |
| 1. | Клюквинский сельсовет: |  |  |  |  |  |  |
| а) | п. М.Жукова | 13-57 | 12-16 |  | 14-55 | 13-04 |  |
| б) | п. Подлесный | 10-78 | 8-62 | учтена уборка мусорной площадки | 11-56 | 9-24 | учтена уборка мусорной площадки |
| в) | п. Халино (в/г 26) |  |  |  |  |  |  |
|  | благоустроенное жильё |  | 14-07 |  |  | 15-08 |  |
|  | неблагоустроенное жильё |  | 9-01 |  |  | 9-66 |  |
| г) | п. Сахаровка (в/г 47) |  |  |  |  |  |  |
|  | благоустроенное жильё |  | 6-05 |  |  | 6-49 |  |
|  | частично благоустроенное жильё |  | 5-35 |  |  | 5-74 |  |
|  | неблагоустроенное жильё |  | 4-78 |  |  | 5-12 |  |
| 2. | Камышинский сельсовет  п. Камыши и д.Букреевка | 8-16 | 6-77 | 1-39 руб. (вывоз ТКО) | 8-75 | 7-26 | 1-49 руб. (вывоз ТКО) |
| 3. | Щетинский сельсовет п.Лазурный, п. Искра, п. Юбилейный |  | 9-38 |  |  | 10-06 |  |
| 4. | Ворошневский сельсовет, д. Ворошнево | 7-82 | 6-38 | 1-44 руб. вывоз ТКО | 8-38 | 6-84 | 1-54 руб. вывоз ТКО |
| 5. | Нижнемедведицкий сельсовет, п. Касиновский, д. Татаренкова |  | 9-89 | учтена уборка отведенных мест для сбора ТКО |  | 10-60 | учтена уборка отведенных мест для сбора ТКО |

**Примечание:** Изменения размера платы за содержание жилого помещения с 01 июля 2018г. соразмерны росту платы за коммунальные услуги, определенному постановлением Губернатора Курской области от 28.11.2017г. № 347-пг «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Курской области на 2018 год».

**Сокращенные обозначения:**

* КУ – коммунальные услуги
* ТКО – твёрдые коммунальные отходы
* ОДН – общедомовые нужды